



**Администрация городского округа Сокольский  
Нижегородской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 30 мая 2018 года

№ 283

**О внесении изменений в постановление администрации городского округа Сокольский от 06 мая 2016 года № 163 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей в городском округе Сокольский» на 2016-2020 годы (с изменениями, внесенными постановлением администрации городского округа Сокольский от 29.12.2016 года № 467, от 26.01.2018 года № 64)**

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством, постановляю внести в постановление администрации городского округа Сокольский от 06 мая 2016 года № 163 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей в городском округе Сокольский» на 2016-2020 годы (далее - Программа), следующие изменения:

1. В подпункте «а» пункта 2.3.2. пункта 2.3. слова «Правительством» заменить словами «министерством социальной политики».

2. В пункте 2.3.6. пункта 2.3. Программы:

2.1. После абзаца восьмого дополнить абзацами следующего содержания:

«В случае использования социальной выплаты на цель, предусмотренную подпунктом «д» пункта 2.3.1. настоящей Программы, размер социальной выплаты устанавливается в соответствии с настоящим пунктом и ограничивается суммой остатка основного долга и остатка задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом или займом, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам.

В случае использования социальной выплаты на цель, предусмотренную подпунктом «е» пункта 2.3.1. настоящей Программы, ее размер устанавливается в соответствии с настоящим пунктом и ограничивается суммой остатка задолженности по выплате остатка пая».

2.2. В абзаце девятом слова «выдачи свидетельства» заменить словами «утверждения министерством социальной политики Нижегородской области списка молодых семей-претендентов на получение социальной выплаты».

3. В пункте 2.3.8. пункта 2.3. слово «Правительством» заменить словами «министерством социальной политики».

4. Пункт 2.3.10.1. пункта 2.3.10. изложить в следующей редакции:

«2.3.10.1. Для участия в Программе в целях использования социальной выплаты в соответствии с подпунктами «а» - «г» и «е» пункта 2.3.1. настоящей Программы молодая семья подает в администрацию городского округа Сокольский по месту жительства следующие документы:

а) заявление по форме согласно приложению 1 к настоящей Программе в 2 экземплярах (один экземпляр возвращается заявителю с указанием даты принятия заявления и приложенных к нему документов);

б) копии документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи;

в) копию свидетельства о браке (на неполную семью не распространяется);

г) документ, подтверждающий признание молодой семьи нуждающейся в жилых помещениях;

д) документы, подтверждающие признание молодой семьи имеющей доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.»

5. Пункт 2.3.10. дополнить пунктами 2.3.10.1.<sup>1</sup> и 2.3.10.1.<sup>2</sup> следующего содержания:

«2.3.10.1.<sup>1</sup> Для участия в Программе в целях использования социальной выплаты в соответствии с подпунктом «д» пункта 2.3.1. настоящей Программы

молодая семья подает в администрацию городского округа Сокольский по месту жительства следующие документы:

а) заявление по форме согласно приложению 1 к настоящей Программе в 2 экземплярах (один экземпляр возвращается заявителю с указанием даты принятия заявления и приложенных к нему документов);

б) копии документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи;

в) копию свидетельства о браке (на неполную семью не распространяется);

г) выписку (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости о правах на жилое помещение (жилой дом), приобретенное (построенное) с использованием средств ипотечного жилищного кредита (займа), либо договор строительного подряда или иные документы, подтверждающие расходы по строительству жилого дома (далее - документы на строительство), при незавершенном строительстве жилого дома;

д) копию кредитного договора (договора займа);

е) документ, подтверждающий, что молодая семья была признана нуждающейся в жилом помещении в соответствии с пунктом 2.3.3. настоящей Программы на момент заключения кредитного договора (договора займа), указанного в подпункте «д» настоящего пункта;

ж) справку кредитора (заимодавца) о сумме остатка основного долга и сумме задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом (займом).

2.3.10.1.<sup>2</sup> Документы, предусмотренные настоящей Программой, могут быть поданы от имени молодой семьи одним из ее совершеннолетних членов либо иным уполномоченным лицом при наличии надлежащим образом оформленных полномочий».

6. В абзаце первом пункта 2.3.10.2. слова «пункте 2.3.10.1.» заменить словами «пунктах 2.3.10.1. - 2.3.10.1.<sup>1</sup>».

7. Пункт 2.3.10.3. изложить в следующей редакции:

«Пункт 2.3.10.3. Основаниями для отказа в признании молодой семьи

участником Программы, а также для исключения из числа участников Программы, являются:

а) несоответствие молодой семьи требованиям, указанным в пункте 2.3.2. настоящей Программы, в том числе исполнение одному из супругов (обоим супругам) молодой семьи 36 лет до утверждения списка молодых семей-претендентов на получение социальной выплаты;

б) непредставление или представление не в полном объеме документов, указанных в пункте 2.3.10.1. - 2.3.10.1.<sup>1</sup> настоящей Программы;

в) недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах;

г) ранее реализованное право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты или иной формы государственной поддержки за счет средств федерального и областного бюджетов, за исключением средств (части средств) материнского (семейного) капитала».

8. В пункте 2.3.10.5. абзац первый после слов «Администрация городского округа Сокольский» дополнить словами «до 1 июня года, предшествующего планируемому,».

9. В пункте 2.3.10.7.:

слова «в целях оформления заявки на выделение из федерального бюджета средств для софинансирования предоставления социальных выплат,» исключить;

слова «государственным заказчиком Федеральной Подпрограммы» заменить словами «ответственным исполнителем основного мероприятия государственной программы».

10. Пункт 2.3.10.9. изложить в следующей редакции:

«2.3.10.9. Министерство социальной политики Нижегородской области в установленном порядке перечисляет средства областного бюджета, предусмотренные на предоставление социальных выплат, в соответствии с утвержденным списком молодых семей - претендентов на получение социальных выплат и соглашениями с органами местного самоуправления

муниципальных районов и городских округов Нижегородской области, заключенными в целях реализации Подпрограммы, на счета территориальных органов Федерального казначейства, открытые для кассового обслуживания исполнения местных бюджетов».

11. В первом абзаце подпункта 2.3.11.1. пункта 2.3.11. слово «Правительством» заменить словами «министерством социальной политики».

12. В пункте 2.3.11.3.:

в абзаце первом слова «и документы, указанные в подпунктах «б» и «д» пункта 2.3.10.1. настоящей Программы» заменить словами «и документы»;

после абзаца первого дополнить абзацами следующего содержания:

« а) предусмотренные подпунктами «б» и «д» пункта 2.3.10.1. настоящей Программы - в случае использования социальных выплат в соответствии с подпунктами «а» - «г» и «е» пункта 2.3.1. настоящей Программы;

б) предусмотренные подпунктами «б» и «д» пункта 2.3.10.1.<sup>1</sup> настоящей Программы - в случае использования социальных выплат в соответствии с подпунктом «д» пункта 2.3.1. настоящей Программы»;

абзац шестой изложить в следующей редакции:

«- недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах;»;

дополнить абзацем следующего содержания:

«- несоответствие жилого помещения (жилого дома), приобретенного (построенного) с помощью заемных средств, требованиям пункта 2.3.13.1. настоящей Программы».

13. В пункте 2.3.14.4.:

в абзаце первом слова «распоряжением Правительства Нижегородской области, проект которого в установленном порядке готовится,» исключить;

в абзаце втором слова «, утвержденным распоряжением Правительства Нижегородской области,» исключить.

14. В пункте 2.7.2.:

в абзаце двенадцатом слова «1 сентября» заменить словами «1 июня»;

в абзаце тринадцатом слова «5 сентября» заменить словами «5 июня»;

абзац девятнадцатый исключить;

абзац двадцатый изложить в следующей редакции:

«- в течение 5 рабочих дней с момента получения уведомления о лимитах бюджетных обязательств, предусмотренных на предоставление субсидий из бюджета субъекта Российской Федерации, предназначенных для предоставления социальных выплат, оповещает включенные в него молодые семьи о необходимости представления документов для получения свидетельства о праве на получение социальной выплаты;»;

абзац двадцать первый изложить в следующей редакции:

«- в течение одного месяца после получения уведомления о лимитах бюджетных ассигнований из областного бюджета, предназначенных для предоставления социальных выплат, производят оформление свидетельств и выдачу их молодым семьям - претендентам на получение социальных выплат в текущем году;».

15. Управлению делами администрации городского округа Сокольский (Гульнева В.Г.) обеспечить опубликование настоящего постановления в районной газете «Сельская новь» и размещение настоящего постановления на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Сокольский Нижегородской области в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

16. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации

И.В.Бобров